

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

29.05.2018

№ 15Д/18

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, 123  
Время начала - 13 часов 00 минут  
Время окончания - 14 часов 00 минут

**Присутствуют:**

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют 3. Кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:** Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

**Повестка дня**

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 10.04.2018 № 11Д/18, от 24.04.2018 № 12Д/18).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 25.04.2018 № 9К/18 (14), от 08.05.2018 № 10К/18 (15)).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 10.04.2018 № 11Д/18, от 24.04.2018 № 12Д/18), в соответствии с которыми в срок до 29 мая 2018 года применена мера дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений, установленных Контрольным комитетом Союза, в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование	ОГРН
1.	33	Общество с ограниченной ответственностью «Экология. Комплексные коммуникации» (далее – ООО «Экология. Комплексные коммуникации»)	1075903011546
2.	79	Общество с ограниченной ответственностью «СК ДиГ» (далее – ООО «СК ДиГ»)	1025900900123
3.	156	Общество с ограниченной ответственностью «Гортеплострой» (далее – ООО «Гортеплострой»)	1095905006020
4.	157	Общество с ограниченной ответственностью «Авалон» (далее – ООО «Авалон»)	1075907000950
5.	183	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонт и капитальное строительство» (далее – ООО «РЕМ и КС»)	1055906305454
6.	326	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажсервис» (далее – ООО «Монтажсервис»)	1095921000361
7.	458	Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗЭЛЕКТРО» (далее – ООО «СОЮЗЭЛЕКТРО»)	1075907002577
8.	460	Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» (далее – ООО «Оксидстрой»)	1105906001585
9.	515	Общество с ограниченной ответственностью «Запад Урал Лифт-Управляющая компания» (далее – ООО «ЗУЛ-Управляющая компания»)	1055901630146
10.	546	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПром» (далее – ООО «СтройПром»)	1025902117515
11.	623	Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройсервис» (далее – ООО «Проектстройсервис»)	1025901973085
12.	654	Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСПЕЦСТРОЙ» (далее – ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ»)	1065914011591
13.	718	Открытое акционерное общество «Губахинский кокс» (далее – ОАО «Губахинский кокс»)	1025901777747
14.	747	Общество с ограниченной ответственностью «УТС» (далее – ООО «УТС»)	1105902006198
15.	759	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Арована» (далее – ООО «СК «Арована»)	1105906006887

16.	844	Общество с ограниченной ответственностью «Качественные Автомобильные ДОРоги» (далее – ООО «КАДОР»)	1125948000881
17.	920	Общество с ограниченной ответственностью «Центр материально-технического обеспечения» (далее – ООО «ЦМТО»)	1065906036173
18.	935	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» (далее – ООО «Строй-Партнер»)	1045900521743
19.	953	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М» (далее – ООО «ДЕСТ-М»)	1055906109995
20.	957	Общество с ограниченной ответственностью «НефтеСтройСервис» (далее – ООО «НефтеСтройСервис»)	1155958011880
21.	975	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник-59» (далее – ООО «Монтажник-59»)	1165958076404

В установленный срок члены Союза должны были осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС); оплатить задолженность по членским взносам; представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания.

Мишакина Е.Г. сообщила следующее.

ООО «Экология. Комплексные коммуникации», ООО «СК ДиГ», ООО «Гортеплострой», ООО «СОЮЗЭЛЕКТРО», ООО «ЦМТО» направили обращения, в которых гарантируют осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в НРС, также ООО «СК ДиГ» обязуется погасить задолженность по членским взносам за 2017 год до 30.07.2018 г.

В соответствии со служебными записками экспертов Союза члены Союза предпринимают действия по исполнению предписания, имеются основания для продления меры дисциплинарного воздействия, за исключением следующих членов Союза, которые не устраняют нарушения, не оплачивают долг по членским взносам за 2017 год: ООО «РЕМ и КС» 53 000 рублей, ООО «СтройПром» 13 250 рублей, ООО «СК «Арована» 26 500 рублей, ООО «Строй-Партнер» 53 000 рублей.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

#### РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» продлить срок предписания об устранении выявленных нарушений до **02 августа 2018 года** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза
1.	33	ООО «Экология. Комплексные коммуникации»
2.	79	ООО «СК ДиГ»
3.	156	ООО «Гортеплострой»
4.	157	ООО «Авалон»
5.	326	ООО «Монтажсервис»
6.	458	ООО «СОЮЗЭЛЕКТРО»
7.	460	ООО «Оксидстрой»
8.	515	ООО «ЗУЛ-Управляющая компания»
9.	623	ООО «Проектстройсервис»
10.	654	ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ»
11.	718	ОАО «Губахинский кокс»
12.	747	ООО «УТС»
13.	844	ООО «КАДОР»
14.	920	ООО «ЦМТО»
15.	953	ООО «ДЕСТ-М»
16.	957	ООО «НефтеСтройСервис»
17.	975	ООО «Монтажник-59»

В срок до **02 августа 2018 года** указанным членам Союза предписывается осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в НРС (нормативные документы, форма заявления, требования к специалистам приведены в разделе Национальный реестр специалистов сайта Союза по адресу [http://sro-ural.ru/stroi/main\\_page.php?param=nrs](http://sro-ural.ru/stroi/main_page.php?param=nrs)), представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания. Дополнительно ООО «СК ДиГ», ООО «Авалон», ООО «СОЮЗЭЛЕКТРО» необходимо до **29 июня 2018 года** оплатить долг по членским взносам за 2017 год.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении членами Союза настоящего решения и о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного

воздействия провести **02 августа 2018 года в 13-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

Уведомить ООО «Экология. Комплексные коммуникации», ООО «СК ДиГ», ООО «Гортеплострой», ООО «Авалон», ООО «Монтажсервис», ООО «СОЮЗЭЛЕКТРО», ООО «Оксидстрой», ООО «ЗУЛ-Управляющая компания», ООО «Проектстройсервис», ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ», ОАО «Губахинский кокс», ООО «УТС», ООО «КАДОР», ООО «ЦМТО», ООО «ДЕСТ-М», ООО «НефтеСтройСервис», ООО «Монтажник-59» о проведении **02 августа 2018 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

В случае неисполнения членами Союза предписания Дисциплинарная комиссия Союза вправе применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство или вынести рекомендацию об исключении из членов Союза.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3.1., пунктом 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», установленных пунктами 2.1., 2.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС), положений абзаца 9 пункта 5.5., пункта 12.4. Устава Союза, пункта 10.6 Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (неоднократная неуплата регулярных членских взносов), за неисполнение решений Дисциплинарной комиссии Союза о применении меры дисциплинарного воздействия **вынести рекомендацию об исключении из членов Союза** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза
1.	183	ООО «РЕМ и КС»
2.	546	ООО «СтройПром»
3.	759	ООО «СК «Арована»
4.	935	ООО «Строй-Партнер»

Материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов Союза передать в Совет Союза **20 июня 2018 года**.

Заседание Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» по рассмотрению вопроса о применении в отношении ООО «РЕМ и КС», ООО «СтройПром», ООО «СК «Арована», ООО «Строй-Партнер» меры дисциплинарного воздействия – **исключения из членов Союза** на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза состоится **21 июня 2018 года в 10-00 часов** по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок предписания** об устранении выявленных нарушений в отношении ООО «РЕМ и КС», ООО «СтройПром», ООО «СК «Арована», ООО «Строй-Партнер» до **21 июня 2018 года**.

В срок до 20 июня 2018 года ООО «РЕМ и КС», ООО «СтройПром», ООО «СК «Арована», ООО «Строй-Партнер» необходимо осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в НРС (*нормативные документы, форма заявления, требования к специалистам приведены в разделе Национальный реестр специалистов сайта Союза по адресу [http://sro-ural.ru/stroi/main\\_page.php?param=nrs](http://sro-ural.ru/stroi/main_page.php?param=nrs)*), представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания; оплатить задолженность по членским взносам.

Уведомить ООО «РЕМ и КС», ООО «СтройПром», ООО «СК «Арована», ООО «Строй-Партнер» о проведении заседания Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» 21 июня 2018 года путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято единогласно.

## ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Контрольного комитета Союза (протоколы от 25.04.2018 № 9К/18 (14), от 08.05.2018 № 10К/18 (15)), в соответствии с которыми на основании результатов плановых документарных проверок установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование	ОГРН
1.	23	Общество с ограниченной ответственностью «ТрубопроводСпецСтрой» (далее – ООО «ТСС»)	1025901369174
2.	51	Общество с ограниченной ответственностью «Статус-Строй» (далее – ООО «Статус-Строй»)	1035901247634
3.	52	Общество с ограниченной ответственностью «ПСП Теплогаз» (далее – ООО «ПСП Теплогаз»)	1025901213777

4.	504	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства г. Соликамска» (далее – МКУ «УКС г. Соликамска»)	1085919000573
5.	899	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление» (далее – ООО «СУ»)	1038102242969
6.	988	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное объединение «Приоритет» (далее – ООО «СО «Приоритет»)	1175958015683

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии СРО Союза «Строители Урала» применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную частью 1 статьи 55.15. ГрК РФ, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Мишакиной Е.Г. было отмечено, что члены Союза надлежащим образом уведомлены о дате и времени заседания, представители на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, за исключением директора ООО «СО «Приоритет» Юкляевских Николая Александровича, заместителя генерального директора по производству ООО «ТСС» Шарова Сергея Владимировича. ООО «Строительное управление» представило ходатайство о проведении заседания Дисциплинарной комиссии без участия представителя общества.

В ходе подготовки заседания поступили служебные записки экспертов Союза о том, что ООО «ПСП Теплогаз», МКУ «УКС г. Соликамска», ООО «СУ», ООО «СО «Приоритет» представили документы согласно рекомендациям, указанным в актах проверок, при этом ООО «СО «Приоритет» не оплачен долг по членским взносам за 2017 год в размере 23 333,33 руб.

Присутствующий на заседании директор ООО «СО «Приоритет» Н.А. Юкляевских гарантировал оплату долга до 20.06.2018. Заместитель генерального директора по производству ООО «ТСС» С.В. Шаров представил документы, подтверждающие частичное устранение рекомендаций, указанных в акте проверки.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

#### РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения в отношении ООО «ПСП Теплогаз», МКУ «УКС г. Соликамска», ООО «СУ» меры дисциплинарного воздействия не имеется. Уведомить членов Союза о настоящем решении путем направления протокола Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15. ГрК РФ, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02 августа 2018 года** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза
1.	23	ООО «ТСС»
2.	51	ООО «Статус-Строй»
3.	988	ООО «СО «Приоритет»

В срок до **02 августа 2018 года** предписывается: ООО «Статус-Строй» осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в НРС (*нормативные документы, форма заявления, требования к специалистам приведены в разделе Национальный реестр специалистов сайта Союза по адресу [http://sro-ural.ru/stroi/main\\_page.php?param=nrs](http://sro-ural.ru/stroi/main_page.php?param=nrs)*), представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания; ООО «ТСС» представить документы, подтверждающие повышение квалификации и прохождение аттестации по правилам Ростехнадзора работниками, указанными в форме № 1 Приложения № 3 к Положению о членстве в СРО Союзе «Строители Урала»; ООО «СО «Приоритет» – до **29 июня 2018 года** оплатить долг по членским взносам за 2017 год.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «ТСС», ООО «Статус-Строй», ООО «СО «Приоритет» настоящего решения провести **02 августа 2018 года в 13-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

Уведомить членов Союза о проведении 02 августа 2018 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

В случае неисполнения членами Союза предписания Дисциплинарная комиссия Союза вправе применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство или вынести рекомендацию об исключении из членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель Председателя

Секретарь

К.В. Терентьев

Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина