

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

09.09.2025

№ 14Д/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 15 часов 00 минут

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 24.06.2025 № 10Д/25, от 22.07.2025 № 11Д/25, от 29.07.2025 № 12Д/25).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 27.08.2025 № 24К/25).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 24.06.2025 № 10Д/25, от 22.07.2025 № 11Д/25, от 29.07.2025 № 12Д/25).

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 24.06.2025 № 10Д/25, от 22.07.2025 № 11Д/25, от 29.07.2025 № 12Д/25), в соответствии с которыми на срок по 9 сентября 2025 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **предписание** об устранении выявленных нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН (ОГРНИП)
1.	60	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплостройсервис» (далее – ООО «Уралтеплостройсервис»)	1025901890849
2.	88	Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (далее – ООО «Спецмонтаж»)	1035901714177
3.	199	Общество с ограниченной ответственностью «СтройНефтеГаз» (далее – ООО «СтройНефтеГаз»)	1075906001269
4.	508	Общество с ограниченной ответственностью «БЭЙТ-Ю» (далее – ООО «БЭЙТ-Ю»)	1025901371462

5.	509	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазстрой» (далее – ООО «Теплогазстрой»)	1035900518720
6.	776	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроммонтаж» (далее – ООО «Энергопроммонтаж»)	1055902842797
7.	839	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект М» (далее – ООО «Стройкомплект М»)	1025900761853
8.	868	Общество с ограниченной ответственностью Производственно Коммерческая Фирма «Кран» (далее – ООО ПКФ «Кран»)	1095904000653
9.	889	Общество с ограниченной ответственностью «Электра-К» (далее – ООО «Электра-К»)	1025900898242
10.	957	Общество с ограниченной ответственностью «НефтеСтройСервис» (далее – ООО «НефтеСтройСервис»)	1155958011880
11.	1048	Общество с ограниченной ответственностью «Осинское Управление технологического транспорта» (далее – ООО «Осинское УТТ»)	1065944011209
12.	1061	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная кибернетика» (далее – ООО «Промышленная кибернетика»)	1175958041148
13.	1075	Индивидуальный предприниматель Оборин Андрей Анатольевич (далее – ИП Оборин А.А.)	318595800121560
14.	1122	Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка» (далее – ООО «Чистый город-Березовка»)	1065918017120

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии**, по договорам строительного подряда, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1017	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания» (далее – ООО «РСК»)	1025900511119

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии**, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	460	Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» (далее – ООО «Оксидстрой»)	1105906001585

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров**, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1122	Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка» (далее – ООО «Чистый город-Березовка»)	1065918017120

В установленный срок указанным членам Союза, за исключением ООО «Чистый город-Березовка», предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Кроме того, погасить задолженность по оплате членских взносов:

- ИП Оборину А.А. в срок до 26 июня 2025 года за IV квартал 2024 года, I, II кварталы 2025 года (*25.06.2025 погашен долг за IV квартал 2024 года, I квартал 2025 года*);

- ООО «Оксидстрой» - за II - III кварталы 2025 года (*долг не погашен*).

ООО «Чистый город-Березовка» предписывалось:

1) осуществить действия по устранению нарушений, подтвердить соблюдение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности фактическому совокупному размеру обязательств;

2) представить заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза вносится дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (форма № 2 Приложения № 2 Положения о членстве в Союзе); увеличить размер внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до II уровня ответственности путем внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления копий протоколов заседаний Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, ООО «Спецмонтаж», ООО «БЭЙТ-Ю», ООО «РСК» по системе электронного документооборота, а также путем размещения протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Протоколы, направленный почтой, членами Союза получены, за исключением ООО «СтройНефтеГаз», ООО ПКФ «Кран», ИП Оборина А.А., ООО «Оксидстрой» (неудачная попытка вручения).

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений) о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня не представлено.

ООО ПКФ «Кран» направило уведомление исх. от 08.09.2025 № 61 (вх. от 09.09.2025 № 08-02/994-СУ) о продлении срока исполнения предписания, приложило договор на проведение независимой оценки квалификации, дата проведения профессионального экзамена назначена на 23.09.2025.

Мишакина Е.Г. сообщила, что в соответствии со служебными записками: начальника экспертного отдела Волгаревой Н.Л. от 05.09.2025 № 117, от 08.09.2025

№ 120, экспертов Союза Владимировой М.А. от 29.08.2025 № 114, Лягаевой А.М. от 05.09.2025 № 118, от 09.09.2025 № 121, Филинковой Ю.Ю. от 08.09.2025 № 119:

- в отношении ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Спецмонтаж», ООО «СтройНефтеГаз», ООО «БЭЙТ-Ю», ООО «Теплогазстрой», ООО «Энергопроммонтаж», ООО «Стройкомплект М», ООО ПКФ «Кран», ООО «Электра-К», ООО «Осинское УТТ», ООО «РСК», ООО «Оксидстрой» предлагается продлить действие примененных мер дисциплинарного воздействия;

- ООО «НефтеСтройСервис», ИП Оборин А.А. не осуществляют действий, направленных на подтверждение соответствия требованиям к членам Союза, предлагается применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса;

- ООО «Чистый город-Березовка» не представило соответствующее заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза вносится дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до II уровня ответственности (форма № 2 Приложения № 2 Положения о членстве в Союзе); не внесло дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда; не подтвердило соблюдение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному уровню ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в связи с чем, предлагается продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, **в том числе** заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- ООО «Промышленная кибернетика» представило необходимые документы, на основании которых проведена внеплановая проверка, по результатам которой сделаны выводы об исполнении рекомендаций, указанных в акте плановой документарной проверки. В соответствии с решением Контрольного комитета Союза (протокол от 27.08.2025 № 24К/25) ООО «Промышленная кибернетика» соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала». Предлагается к ООО «Промышленная кибернетика» не применять меру дисциплинарного воздействия.

Рассмотрев служебные записки и предложения экспертов, отмечая, что ООО «Оксидстрой» не погасило задолженность по членским взносам за II - III кварталы 2025 года, ИП Оборин А.А. - за II квартал 2025 года (20.07.2025 наступил срок оплаты взноса за III квартал 2025 года), члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения мер дисциплинарного воздействия **не имеется** в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1061	ООО «Промышленная кибернетика»

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия предписания об устранении выявленных нарушений по 11 ноября 2025 года (включительно)** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	60	ООО «Уралтеплостройсервис»
2.	88	ООО «Спецмонтаж»
3.	199	ООО «СтройНефтеГаз»
4.	508	ООО «БЭЙТ-Ю»
5.	509	ООО «Теплогазстрой»
6.	776	ООО «Энергопроммонтаж»
7.	839	ООО «Стройкомплект М»
8.	868	ООО ПКФ «Кран»
9.	889	ООО «Электра-К»
10.	1048	ООО «Осинское УТТ»

В срок по 11 ноября 2025 года (включительно) указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Спецмонтаж», ООО «СтройНефтеГаз», ООО «БЭЙТ-Ю», ООО «Теплогазстрой», ООО «Энергопроммонтаж», ООО «Стройкомплект М», ООО ПКФ «Кран», ООО «Электра-К», ООО «Осинское УТТ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **11 ноября 2025 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить членов Союза о проведении **11 ноября 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии**, по договорам строительного подряда **по 11 ноября 2025 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1017	ООО «РСК»

ООО «РСК» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «РСК» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 17 декабря 2024 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до **11 ноября 2025 года (включительно)** ООО «РСК» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ООО «РСК» осуществить действия по трудоустройству по основному месту работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр в области строительства.

В случае представления ООО «РСК» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «РСК» настоящего решения, о последующем применении меры дисциплинарного воздействия - **вынесении рекомендации об исключении из членов Союза** (в связи с истечением предельного срока действия приостановления права) провести **11 ноября 2025 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «РСК» о проведении **11 ноября 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

4. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, по 11 ноября 2025 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	460	ООО «Оксидстрой»

ООО «Оксидстрой» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «Оксидстрой» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 25 февраля 2025 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до 11 ноября 2025 года (включительно) ООО «Оксидстрой» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Оплатить задолженность по членским взносам за II - III кварталы 2025 года.

В случае представления членом Союза документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Оксидстрой» настоящего решения, о последующем применении меры дисциплинарного воздействия **вплоть до вынесения рекомендации об исключении из членов Союза** провести 11 ноября 2025 года в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Оксидстрой» о проведении 11 ноября 2025 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

5. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4., абзаца второго пункта 5.8. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, на срок по 11 ноября 2025 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1122	ООО «Чистый город-Березовка»

ООО «Чистый город-Березовка» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «Чистый город-Березовка» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, **заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров до 22 апреля 2025 года, заключенными без использования конкурентных способов заключения договоров до 9 сентября 2025 года** (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до 11 ноября 2025 года (включительно) ООО «Чистый город-Березовка» обязано:

1) осуществить действия по устранению нарушений, подтвердить соблюдение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности фактическому совокупному размеру обязательств;

2) представить заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза вносится

дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (форма № 2 Приложения № 2 Положения о членстве в Союзе); увеличить размер внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до II уровня ответственности путем внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

В случае представления ООО «Чистый город-Березовка» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Чистый город-Березовка» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **11 ноября 2025 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить члена Союза о проведении **11 ноября 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

6. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»:

- **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, по **11 ноября 2025 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	957	ООО «НефтеСтройСервис»

- **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, **в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур**, по **11 ноября 2025 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1075	ИП Оборин А.А.

ООО «НефтеСтройСервис», ИП Оборин А.А. не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «НефтеСтройСервис», ИП Оборин А.А. имеют право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами, заключенными до 9 сентября 2025 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок по **11 ноября 2025 года (включительно)** ООО «НефтеСтройСервис», ИП Оборин А.А. обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по

результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ИП Оборину А.А. оплатить задолженность по членским взносам за II - III кварталы 2025 года.

В случае представления ООО «НефтеСтройСервис», ИП Обориным А.А. документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверки устранения нарушений, акты проверок представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «НефтеСтройСервис», ИП Обориным А.А. настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, провести **11 ноября 2025 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «НефтеСтройСервис», ИП Оборина А.А. о проведении **11 ноября 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 27.08.2025 № 24К/25).

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решении Контрольного комитета Союза (протокол от 27.08.2025 № 24К/25), в соответствии с которым на основании результата внеплановой документарной проверки установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующим членом Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1127	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Строй Сити» (далее – ООО «СК «Строй Сити»)	1135903000958

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии Союза применить в отношении указанного члена Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Турицына Е.В. сообщила, что ООО «СК «Строй Сити» было направлено уведомление о заседании Дисциплинарной комиссии Союза по электронной почте. Уведомление о заседании Дисциплинарной комиссии Союза ООО «СК «Строй Сити» получено по системе электронного документооборота.

Представитель члена Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствует, обращение (ходатайство), в том числе о невозможности рассмотрения вопроса повестки дня, не представлено.

Мишакина Е.Г. сообщила, что в соответствии со служебной запиской начальника экспертного отдела Волгаревой Н.Л. от 05.09.2025 № 117 ООО «СК «Строй Сити» предпринимает действия по устранению выявленных нарушений. Предлагается

поддержать применение в отношении указанного члена Союза меры дисциплинарного воздействия, рекомендованной Контрольным комитетом Союза.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести меру дисциплинарного воздействия – **предписание** об устранении выявленных нарушений по **11 ноября 2025 года (включительно)** в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1127	ООО «СК «Строй Сити»

В установленный срок члену Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СК «Строй Сити» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **11 ноября 2025 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СК «Строй Сити» о проведении **11 ноября 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь

К.В. Терентьев

Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина