

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

01.03.2023

№ 03К/23

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 10 часов 00 минут
Время окончания - 10 часов 30 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Филинкова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Марьяна-Ефимик Анна Вячеславовна, эксперт экспертного отдела;
- Владимировна Марина Александровна, младший эксперт экспертного отдела;
- Просина Вероника Андреевна, стажер-младший эксперт экспертного отдела;
- Кузнецова Виктория Игоревна, юрисконсульт административно-правового отдела.

Из семи членов Контрольного комитета Союза присутствуют семь. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

2. О соответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результату проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

3. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

4. О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНА»** (ОГРН 1175958022195, далее – ООО «ТЕХНА») о приеме в члены Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, экспертом Марьиной-Ефимик А.В. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 75-0199-2023П от 28.02.2023.

В заявлении ООО «ТЕХНА» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «ТЕХНА» представило документы для приема в члены Союза согласно Положению о членстве в Союзе в полном объеме. Представленные документы подтверждают соответствие ООО «ТЕХНА» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Учитывая раздел 4 Положения о членстве в Союзе, пункт 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «ТЕХНА» **соответствует** требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о приеме в члены Союза ООО «ТЕХНА».

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результату проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Спецстрой»** (ОГРН 1085907001883, регистрационный № 956) о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, экспертом Филинковой Ю.Ю. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 65-0956-2023И от 28.02.2023.

ООО «УК «Спецстрой» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда объектов капитального строительства, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

ООО «УК «Спецстрой» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «УК «Спецстрой» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

ООО «УК «Спецстрой» **соответствует** требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании приказа генерального директора Союза от 08.12.2022 № 21, по результатам плановых документарных проверок членов Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО ¹	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «АНВИЛ» (1012)	Не имеет	1155958105731	№ 20-1012-2023 от 07.02.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Лягасва А.М.					
2.	ООО «ПИТЦ Нефтеотдача» (1022)	Не имеет	1025900893358	№ 21-1022-2023 от 07.02.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
3.	ООО «Инженерные системы» (1040)	Имеет	1135904017588	№ 34-1040-2023 от 10.02.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
4.	ООО «РСП «Алексий» (75)	Имеет	1025901214184	№ 48-0075-2023 от 17.02.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Марьина-Ефимик А.В.					
5.	ООО «Строительство и ремонт» (669)	Не имеет	1115904001180	№ 33-0669-2023 от 10.02.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Филинкова Ю.Ю.					
6.	ОАО «Губахинский кокс» (718)	Не имеет	1025901777747	№ 15-0718-2023 от 01.02.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
7.	ООО «ЭДНА» (1044)	Имеет	1145958046970	№ 24-1044-2023 от 08.02.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
8.	ООО «ТБДД» (939)	Не имеет	1135904006237	№ 38-0939-2023 от 13.02.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
9.	ООО «РУБЕЖ НТ» (49)	Не имеет	1055901626032	№ 42-0049-2023 от 15.02.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
10.	ООО «ДМ-ИНЖИНИРИНГ» (1088)	Имеет	1185958061915	№ 53-1088-2023 от 20.02.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

Акт проверки ООО «АНВИЛ» (1012) содержит отметку младшего эксперта Владимировой М.А. **об исполнении** членом Союза **рекомендаций** акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/269-СУ от 28.02.2023), отраженных в служебной записке № 21 от 28.02.2023.

Акт проверки ОАО «Губахинский кокс» (718) содержит отметку эксперта Филинковой Ю.Ю. **об исполнении** членом Союза **рекомендаций** акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/177-СУ от 21.02.2023), отраженных в служебной записке № 18 от 27.02.2023.

Акты проверок **ООО «Инженерные системы» (1040), ООО «РСП «Алексий» (75), ООО «ЭДНА» (1044) не содержат** отметки об исполнении членами Союза рекомендаций актов плановых документарных проверок.

¹ Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

3.1. ООО «АНВИЛ» (1012), ООО «ПИТЦ Нефтеотдача» (1022), ООО «Строительство и ремонт» (669), ОАО «Губахинский кокс» (718), ООО «ТБДД» (939), ООО «РУБЕЖ НТ» (49) **соблюдают** требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

3.2. ООО «ДМ-ИНЖИНИРИНГ» (1088) **соблюдает** требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

3.3. ООО «Инженерные системы» (1040), ООО «РСЦ «Алексий» (75), ООО «ЭДНА» (1044) **не соблюдают** требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Инженерные системы» (1040), ООО «РСЦ «Алексий» (75), ООО «ЭДНА» (1044).**

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении **ООО «Инженерные системы» (1040), ООО «РСЦ «Алексий» (75), ООО «ЭДНА» (1044) – предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (класс – договоры), по состоянию на 1 января 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организацией в течение 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приема/результатов работ и (или) исполнены по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до присылки заказчиком результата работ, в течение 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2022 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.									
1.	ООО «Трансстрой» (454)	1075904023788	0	0	0	0	I	№ 35-0454-2023У от 06.02.2023	соблюдает
Волгарева Н.Л.									
2.	ООО «Инстройгаз» (970)	1035900503594	0	0	0	0	II	№ 56-0970-2023У от 17.02.2023	соблюдает

3.	ООО «СПК Спектр» (1041)	1175958049211	0	0	0	0	0	I	№ 62-1041-2023У от 20.02.2023	соблюдает
4.	ООО «СК «ИПС» (1008)	1085902011733	0	0	0	0	0	II	№ 71-1008-2023У от 22.02.2023	соблюдает
5.	ООО «Севертепло сервис» (557)	1085917000751	0	0	0	0	0	I	№ 73-0557-2023У от 22.02.2023	соблюдает
Лягасва А.М.										
6.	ООО ТД «НГТ» (1106)	1135903007547	0	0	0	0	0	I	№ 41-1106-2023У от 09.02.2023	соблюдает
7.	ООО «Ремстройнаб» (46)	1025900766209	0	12 079 625,25	0	12 079 625,25	0	I	№ 46-0046-2023У от 14.02.2023	соблюдает
8.	ООО «У-С» (174)	1075944000164	0	0	0	0	0	I	№ 59-0174-2023У от 16.02.2023	соблюдает
9.	ООО «Стройтехресурс» (176)	1025902546790	0	0	0	0	0	III	№ 72-0176-2023У от 22.02.2023	соблюдает
10.	ООО «Сарко» (71)	1025902546812	18 276 396,90	12 689 594,51	0,00	30 965 991,41	0	II	№ 52-0071-2023У от 22.02.2023	соблюдает
Марьяна-Ефимик А.В.										
11.	ООО «Электра-К» (889)	1025900898242	0	0	0	0	0	I	№ 22-0889-2023У от 14.02.2023	соблюдает
12.	ООО «Спецгидрострой» (139)	1035900510997	0	0	0	0	0	I	№ 28-0139-2023У от 16.02.2023	соблюдает
13.	ООО «СтройХолдинг» (994)	1115904019186	0	0	0	0	0	I	№ 36-0994-2023У от 17.02.2023	соблюдает
14.	ООО «Чайковское ППЖТ» (6)	1135920000644	0	0	0	0	0	I	№ 40-0006-2023У от 20.02.2023	соблюдает
15.	АО «Уралхиммонтаж-2» (990)	1025901703442	0	0	0	0	0	II	№ 50-0990-2023У от 22.02.2023	соблюдает
16.	ООО «Чайковское ДСУ» (195)	1025902032353	0	0	0	0	0	I	51-0195-2023У от 22.02.2023	соблюдает
17.	ООО «СК «Химпешстрой» (27)	1095911000107	5 661 139 098,98	1 348 060 571,01	1 625 246 428,21	5 383 953 241,78	0	IV	58-0027-2023У от 28.02.2023	соблюдает
Просина В.А.										
18.	АО «Перминжсельстрой» (48)	1025900760600	6 137 374,00	283 996 134,87	228 418 932,48	55 577 202,39	0	III	№ 39-0048-2023У от 20.02.2023	соблюдает
19.	МУП «Краснокамский водоканал» (1110)	1175958039619	0	0	0	0	0	I	№ 44-1110-2023У от 13.02.2023	соблюдает
20.	ООО «ЭЛФ» (965)	1025901796843	0	0	0	0	0	I	№ 57-0965-2023У от 16.02.2023	соблюдает
Филинкова Ю.Ю.										
21.	АО «Метафракс Кемикалс» (57)	1025901777571	0	0	0	0	0	I	№ 29-0057-2023У от 15.02.2023	соблюдает
22.	ООО «УДС» (1062)	1075905004856	6 962 341,72	19 959 739,79	15 700 382,17	11 221 699,34	0	II	№ 30-1062-2023У от 15.02.2023	соблюдает
23.	ООО «Лидер» (29)	1045901884270	0	50 777 869,79	24 064 285,71	26 713 584,08	0	I	№ 45-0029-2023У от 22.02.2023	соблюдает
24.	ООО «СитиПлан» (941)	1165958071245	0	0	0	0	0	I	№ 47-0941-2023У от 15.02.2023	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «Трансстрой» (454), ООО «Инстройгаз» (970), ООО «СПК Спектр» (1041), ООО «СК «ИПС» (1008), ООО «Севертеплосервис» (557), ООО ТД «НГТ» (1106), ООО «Ремстройнаб» (46), ООО «У-С» (174), ООО «Стройтехресурс» (176), ООО «Сарко» (71), ООО «Электра-К» (889), ООО «Спецгидрострой» (139), ООО «СтройХолдинг» (994), ООО «Чайковское ППЖТ» (6), АО «Уралхиммонтаж»-2 (990), ООО «Чайковское ДСУ» (195),

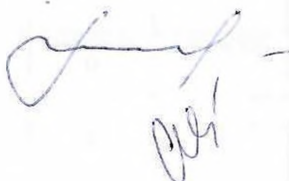
ООО «СК «Химспецстрой» (27), АО «Перминжсельстрой» (48), МУП «Краснокамский водоканал» (1110), ООО «ЭЛФ» (965), АО «Метафракс Кемикалс» (57), ООО «УДС» (1062), ООО «Лидер» (29), ООО «СитиПлан» (941) **соблюдают** предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 7.3. Положения о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета

Секретарь



Волгарева Н.И.

Лягаева А.М.