

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

22.05.2024

№ 13К/24

**Место проведения** - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Время начала** - 10 часов 00 минут

**Время окончания** - 10 часов 30 минут

**Присутствуют** члены Контрольного комитета Союза:

– Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;

– Филиппова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;

– Лягасва Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;

– Марьина-Ефимик Анна Вячеславовна, эксперт экспертного отдела;

– Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела;

– Просина Вероника Андреевна, младший эксперт экспертного отдела.

Из шести членов Контрольного комитета Союза присутствуют шесть. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку для заседания Контрольного комитета Союза.

**Повестка дня**

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

2. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

3. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании приказа генерального директора Союза от 07.12.2023 № 13 по результатам плановых документарных проверок членов Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «РСК» (1017)	не имеет	1025900511119	№ 230-1017-2024 от 23.04.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
2.	АО «ЧМЗ» (874)	не имеет	1025902086924	№ 234-0874-2024 от 27.04.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
3.	ООО «РАДАР+» (1065)	не имеет	1165958060025	№ 238-1065-2024 от 06.05.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Лягаева А.М.					
4.	ООО «ПСК-Групп» (1063)	не имеет	1125903001454	№ 233-1063-2024 от 26.04.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
5.	ООО «Дорожник 4» (991)	не имеет	1095918000485	№ 235-0991-2024 от 02.05.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Марьяна-Ефимик А.В.					
6.	ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029)	имеет	1125902003831	№ 237-1029-2024 от 03.05.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
7.	ООО «ДайнЭК» (827)	имеет	1095911000745	№ 239-0827-2024 от 08.05.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Филинкова Ю.Ю.					
8.	ООО «Теплогазстрой» (509)	имеет	1035900518720	№ 227-0509-2024 от 17.04.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
9.	ООО «ВИРТУС-Инжиниринг» (875)	не имеет	1105904015579	№ 240-0875-2024 от 15.05.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены

Акты проверок **ООО «РСК» (1017), ООО «Дорожник 4» (991), ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029), ООО «ДайнЭК» (827), ООО «Теплогазстрой» (509), ООО «ВИРТУС-Инжиниринг» (875)** не содержат отметки об исполнении членами Союза рекомендаций актов плановых документарных проверок.

Акт проверки **АО «ЧМЗ» (874)** содержит отметку эксперта Владимировой М.А. об исполнении членом Союза **рекомендаций** акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/643-СУ от 17.05.2024), отраженных в служебной записке № 78 от 20.05.2024.

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

#### **РЕШИЛИ:**

**1.1. ООО «РАДАР+» (1065), АО «ЧМЗ» (874), ООО «ПСК-Групп» (1063) соблюдают требования** внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

**1.2. ООО «РСК» (1017), ООО «Дорожник 4» (991), ООО «ВИРТУС-Инжиниринг» (875) не соблюдают требования** внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

\* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

**1.3. ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029), ООО «ДайнЭК» (827), ООО «Теплогазстрой» (509) не соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.**

**Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РСК» (1017), ООО «Дорожник 4» (991), ООО «ВИРТУС-Инжиниринг» (875), ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029), ООО «ДайнЭК» (827), ООО «Теплогазстрой» (509).**

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «РСК» (1017), ООО «Дорожник 4» (991), ООО «ВИРТУС-Инжиниринг» (875), ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029), ООО «ДайнЭК» (827), ООО «Теплогазстрой» (509) – **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступившем акте проверки, составленном на основании получения Союзом документов об исполнении рекомендаций актов плановой и внеплановой проверок, по результату внеплановой документарной проверки члена Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ООО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Марьяина-Ефимьяк А.В.					
1.	ООО «СГС» (1072)	не имеет	1105919000615	№ 248-1072-202413 от 22.05.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членом Союза, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

**РЕШИЛИ:**

**ООО «СГС» (1072) соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.**

**Передать Совету Союза материалы дела об устранении ООО «СГС» (1072) нарушений, отраженных в протоколах Контрольного комитета от 06.04.2022 № 5К/22, от 16.11.2022 № 19К/22.**

**Рекомендовать Совету Союза возобновить право в отношении ООО «СГС» (1072) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.**

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на

\* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер))	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - договоры), по состоянию на 1 января 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которыми признаны сторожами исполнены на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторожами прекращено по основанию, предусмотренным законом или договором, до истечения календарного результата работы, в течение 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2023 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Лягасев А.М.									
1.	ООО «СК «Ермак» (1047)	1135906005245	0	22 950 559,63	22 950 559,63	0	I	№ 186-1047-2024У от 26.03.2024	соблюдает
Филинкова Ю.Ю.									
2.	ООО «АБЗ № 1» (1004)	1145958036311	778 639 456,82	681 952 862,27	798 242 995,97	662 349 323,12	IV	№ 88-1004-2024У от 05.03.2024	соблюдает
3.	ООО «Пермгипроводхоз» (1082)	1215900015650	16 863 041,43	0	0	16 863 041,43	I	№ 96-1082-2024У от 11.03.2024	соблюдает
4.	ООО «ДСК «АРСЕНАЛ» (179)	1075933000483	10 995 888,89	49 252 500,00	60 248 388,89	0	III	№ 103-0179-2024У от 12.03.2024	соблюдает
5.	ООО «Лидер» (29)	1045901884270	26 713 584,08	80 674 250,92	107 387 835,00	0	I	№ 113-0029-2024У от 12.03.2024	соблюдает
6.	ООО «ФАЭТОН» (1095)	1075903004231	0	0	0	0	I	№ 115-1095-2024У от 13.03.2024	соблюдает
7.	ООО «Теплогазстрой» (509)	1035900518720	12 939 117,34	485 509 600,00	9 954 367,80	488 494 349,54	III	№ 118-0509-2024У от 13.03.2024	соблюдает
8.	ООО «БЭЙТ-Ю» (508)	1025901371462	12 214 974,52	0	7 184 197,93	5 030 776,59	I	№ 139-0508-2024У от 13.03.2024	соблюдает
9.	ООО «ПСУ «НХМ» (151)	1025901217143	0	0	0	0	I	№ 149-0151-2024У от 13.03.2024	соблюдает
10.	ООО «МетаТрансСтрой» (3)	1045901459064	0	0	0	0	I	№ 150-0003-2024У от 13.03.2024	соблюдает
11.	ООО «Электромир» (983)	1105904016019	0	0	0	0	I	№ 159-0983-2024У от 18.03.2024	соблюдает
12.	ИП Нечаев Александр Витальевич (1077)	318595800080472	20 844 690,05	22 004 888,92	21 399 863,87	21 449 715,10	I	№ 206-1077-2024У от 29.03.2024	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

**РЕШИЛИ:**

ООО «СК «Ермак» (1047), ООО «АБЗ № 1» (1004), ООО «Пермгипроводхоз» (1082), ООО «ДСК «АРСЕНАЛ» (179), ООО «Лидер» (29), ООО «ФАЭТОН» (1095),

ООО «Теплогазстрой» (509), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «ПСУ «НХМ» (151), ООО «МетаТрансСтрой» (3), ООО «Электромир» (983), ИП Печасов Александр Витальевич (1077) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета



Волгарева Н.И.

Секретарь



Лягаева А.М.