

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

14.05.2025

№ 15К/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 10 часов 00 минут
Время окончания - 10 часов 30 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Владимировна Марина Александровна, эксперт экспертного отдела.

Из четырех членов Контрольного комитета Союза присутствуют три. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

2. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

3. О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

4. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании приказа генерального директора Союза от 12.12.2024 № 16 по результату(ам) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок) члена(ов) Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
1.	ООО ПКФ «Кран» (868)	не имеет	1095904000653	№ 221-0868-2025 от 18.04.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены

* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

2.	ООО «Вита» (1081)	не имеет	1055906481510	№ 235-1081-2025 от 14.05.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Волгарева Н.Л.					
3.	ООО «Севертеплосервис» (557)	имеет	1085917000751	№ 217-0557-2025 от 16.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
4.	АО «ОДК-Авиадвигатель» (556)	имеет	1025900890531	№ 219-0556-2025 от 17.04.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушений не выявлено
5.	ООО «Дорос» (39)	имеет	1025902545008	№ 223-0039-2025 от 21.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
6.	ООО «Уралнефтегазстрой» (989)	имеет	1065903038838	№ 226-0989-2025 от 24.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
7.	ООО «СКФ «АТМ» (954)	имеет	1035900832660	№ 232-0954-2025 от 05.05.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Лягаева А.М.					
8.	ООО «СПАС» (987)	имеет	1025901507620	№ 222-0987-2025 от 18.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
9.	ООО «СТРОЙИННОВАЦИЯ» (943)	имеет	1165958102331	№ 227-0943-2025 от 25.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
10.	ООО «СК Импульс» (1074)	не имеет	1185958012591	№ 233-1074-2025 от 06.05.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
11.	ООО Фирма «Спектр-ЛТД» (18)	имеет	1025901777923	№ 234-0018-2025 от 13.05.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Филиппова Ю.Ю.					
12.	ООО «СтройНефтеГаз» (199)	имеет	1075906001269	№ 224-0199-2025 от 21.04.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
13.	ООО «Пермгипроводхоз» (1082)	имеет	1215900015650	№ 229-1082-2025 от 28.04.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

Акт(ы) проверки(ок) **ООО ПКФ «Кран» (868), ООО «СтройНефтеГаз» (199)** не содержат отметку(ок) об исполнении членом(ами) Союза рекомендаций акта(ов) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок).

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

1.1. ООО «Вита» (1081), ООО «Севертеплосервис» (557), ООО «Дорос» (39), ООО «Уралнефтегазстрой» (989), ООО «СКФ «АТМ» (954), ООО «СПАС» (987), ООО «СТРОЙИННОВАЦИЯ» (943), ООО «СК Импульс» (1074), ООО Фирма «Спектр-ЛТД» (18), ООО «Пермгипроводхоз» (1082) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

1.2. АО «ОДК-Авиадвигатель» (556) соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

1.3. ООО ПКФ «Кран» (868) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

1.4. ООО «СтройНефтеГаз» (199) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

1.5. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дел о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО ПКФ «Кран» (868), ООО «СтройНефтеГаз» (199).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО ПКФ «Кран» (868), ООО «СтройНефтеГаз» (199) – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) внеплановой(ых) проверки(ок), составленном(ых) на основании приказа генерального директора Союза от 02.04.2025 № 4 на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Филинкова Ю.Ю.					
1.	ООО «ГИЛАЗ» (1125)	не имеет	1245900014062	№ 214-1125-2025В от 11.04.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

2.1. ООО «ГИЛАЗ» (1125) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

2.2. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ГИЛАЗ» (1125)**.

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении **ООО «ГИЛАЗ» (1125) – предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

3.1. СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М»** (ОГРН 1055906109995, регистрационный № 953, далее – ООО «ДЕСТ-М») о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора и представленных документов, проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 238-0953-2025И от 12.05.2025.

ООО «ДЕСТ-М» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО «ДЕСТ-М» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «ДЕСТ-М» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

ООО «ДЕСТ-М» (953) соответствует требованиям к членам Союза, установленными пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

Решение принято единогласно.

3.2. СЛУШАЛИ: Волгареву П.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Научно-Производственная Компания «ИЗУРАН»** (ОГРН 1035901252045, регистрационный № 940, далее – ООО «НПК «ИЗУРАН») о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 237-0940-2025И от 07.05.2025.

ООО «НПК «ИЗУРАН» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии.

ООО «НПК «ИЗУРАН» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «НПК «ИЗУРАН» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

На основании служебной записки эксперта Филинковой Ю.Ю., ООО «НПК «ИЗУРАН» предоставлены вышеуказанные документы с целью устранения нарушений, выявленных в результате плановой документарной проверки (акт № 6-0940-2025 от 27.01.2025).

РЕШИЛИ:

3.2.1. ООО «НПК «ИЗУРАН» (940) соответствует требованиям к членам Союза, установленными пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

3.2.2. Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

3.2.3. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела об исполнении ООО «НПК «ИЗУРАН» (940) рекомендаций, указанных в акте № 6-0940-2025 от 27.01.2025, решения Дисциплинарной комиссии Союза (протокол № 05Д/25 от 18.03.2025).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «НПК «ИЗУРАН» (940) – предписание об обязательном устранении нарушений.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры), по состоянию на 1 января 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательств по которым признаны исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки качественном результата работы, в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнены которых на 31 декабря 2024 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки

Владиминова М.А.									
1.	ООО «Гринтал» (1087)	1205900002527	60 204 428,76	301 174,40	30 340 319,38	30 165 283,78	I	№ 180-1087-2025У от 31.03.2025	соблюдает
2.	ООО «СК ДиГ» (79)	1025900900123	0	0	0	0	I	№ 181-0079-2025У от 31.03.2025	соблюдает
3.	ООО «ПСТМ» (470)	1025900911387	0	0	0	0	I	№ 182-0470-2025У от 31.03.2025	соблюдает
4.	ООО «Пермский энергосервис» (624)	1105904013423	14 191 434,49	0	0	14 191 434,49	I	№ 183-0624-2025У от 31.03.2025	соблюдает
5.	ООО «РПС» (604)	1025900527180	0	0	0	0	I	№ 184-0604-2025У от 31.03.2025	соблюдает
6.	ООО «СпецНаладка» (154)	1155958006533	0	17 647 321,03	17 647 321,03	0	I	№ 185-0154-2025У от 31.03.2025	соблюдает
7.	ООО «СУ» (899)	1038102242969	0	0	0	0	I	№ 186-0899-2025У от 31.03.2025	соблюдает
8.	ООО ИК «Термолюкс» (1111)	5085904000694	0	0	0	0	I	№ 187-1111-2025У от 31.03.2025	соблюдает
Волгарева Н.Л.									
9.	ООО «Евразия-Строй» (2)	1075907002005	0	0	0	0	I	№ 100-0002-2025У от 10.03.2025	соблюдает
10.	ООО «Эско» (1078)	1085920000638	12 815 120,00	111 791 588,36	92 570 160,97	32 036 547,39	II	№ 103-1078-2025У от 10.03.2025	соблюдает
11.	ООО «Инстройгаз» (970)	1035900503594	0	0	0	0	II	№ 107-0970-2025У от 11.03.2025	соблюдает
12.	ООО «Гидроэнерго-сервис» (964)	1055906283663	187 275 183,04	0	94 080 456,99	93 194 726,05	II	№ 109-0964-2025У от 11.03.2025	соблюдает
13.	ООО «Стройкомплект М» (839)	1025900761853	0	0	0	0	I	№ 120-0839-2025У от 12.03.2025	соблюдает
14.	ЗАО «ПКП Алсорбер» (181)	1025901372243	0	0	0	0	I	№ 132-0181-2025У от 13.03.2025	соблюдает
15.	АО «ОДК-Авиадвигатель» (556)	1025900890531	0	0	0	0	I	№ 141-0556-2025У от 13.03.2025	соблюдает
16.	АО «Уралхиммонтаж»-2 (990)	1025901703442	0	0	0	0	II	№ 145-0990-2025У от 13.03.2025	соблюдает
Филинкова Ю.Ю.									
17.	ООО «СК «ТермоПласт» (1034)	1105906000672	14 393 631,92	0	4 130 000,00	10 263 631,92	I	№ 169-1034-2025У от 13.03.2025	соблюдает
18.	ООО «Теплогазстрой» (509)	1035900518720	488 494 349,54	559 659 534,00	527 968 367,58	520 185 515,96	III	№ 200-0509-2025У от 31.03.2025	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «Гринтал» (1087), ООО «СК ДиГ» (79), ООО «ПСТМ» (470), ООО «Пермский энергосервис» (624), ООО «РПС» (604), ООО «СпецНаладка» (154), ООО «СУ» (899), ООО ИК «Термолюкс» (1111), ООО «Евразия-Строй» (2), ООО «Эско» (1078), ООО «Инстройгаз» (970), ООО «Гидроэнерго-сервис» (964), ООО «Стройкомплект М» (839), ЗАО «ПКП Алсорбер» (181), АО «ОДК-Авиадвигатель» (556), АО «Уралхиммонтаж»-2 (990), ООО «СК «ТермоПласт» (1034), ООО «Теплогазстрой» (509) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление споса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета

Волгарева Н.Л.

Секретарь

Лягасва А.М.