

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

28.05.2020

№ 12/20

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

Повестка дня – по решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. от 25.05.2020 № 01-15/193 согласно утвержденному графику заседаний. В соответствии с пунктом 8.3. Положения о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» форма принятия решений – опрос членов Совета Союза.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 28.05.2020.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня были учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Вант М.Г., Мамонов О.В., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.), кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
4. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».

На основании поступившего заявления в соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» членство Общества с ограниченной ответственностью «Эксперт-Строй» (ОГРН 1125904007206, ИНН 5904268628, регистрационный № 1007) в Союзе прекращено 28.05.2020, соответствующие изменения внесены в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению (без проведения голосования).

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6.8. Устава Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», подпунктом 2 пункта 9.2. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» Союз вправе принять решение об исключении юридического лица из членов Союза в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом саморегулируемой организации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

Решение об исключении из членов Союза, согласно пункту 6.7. Устава Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», пункту 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», пункту 4.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», принимает Совет Союза.

Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 17.03.2020 № 04Д/20) за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия вынесена рекомендация об исключении из членов Союза в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1.	41	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Газ-Сервис», ООО «Тепло-Газ-Сервис»	1075933000670/ 5933005990
2.	969	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговое научно-производственное предприятие Лидер», ООО «ИНПП Лидер»	1175958009050/ 5902042103

В отношении указанных членов Союза решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 17.03.2020 № 04Д/20) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда на срок до 28 мая 2020 года.

В установленный срок ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» обязаны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, в том числе осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС).

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о проведении настоящего заседания, заявлений (обращений) от членов Союза не поступило.

По состоянию на 28 мая 2020 года ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» не осуществлены действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), не представлены документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Сведения о примененных мерах дисциплинарного воздействия приведены в таблице.

Наименование члена Союза	Решения Дисциплинарной комиссии Союза, Совета Союза	Мера дисциплинарного воздействия
ООО «Тепло-Газ-Сервис»	Протокол от 19.02.2019 № 04Д/19	Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений
	Протокол от 16.04.2019 № 07Д/19	Продление срока предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза
	Протоколы от 16.05.2019 № 14/19, от 30.07.2019 № 15Д/19, от 17.09.2019 № 19Д/19, от 26.11.2019 № 23Д/19, от 21.01.2020 № 01Д/20	Продление срока предписания об обязательном устранении выявленных нарушений
	Протокол от 17.03.2020 № 04Д/20	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза
ООО «ИНПП Лидер»	Протокол от 05.02.2019 № 03Д/19	Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений
	Протоколы от 16.04.2019 № 07Д/19, от 21.05.2019 № 10Д/19, от 30.07.2019 № 15Д/19, от 17.09.2019 № 19Д/19, от 26.11.2019 № 23Д/19, от 21.01.2020 № 01Д/20	Продление срока предписания об обязательном устранении выявленных нарушений
	Протокол от 17.03.2020 № 04Д/20	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза

Из служебной записки эксперта Союза Данилова А.В. от 22.05.2020 № 50 следует, что ООО «Тепло-Газ-Сервис» не осуществлены действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в НРС.

В соответствии с утвержденным Советом Союза планом проверок членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» на 2020 год (протокол от 12.12.2019 № 36/19) в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис» с 14.04.2020 по 20.04.2020 была проведена плановая документарная проверка, по результатам которой в акте проверки от 20.04.2020 № 45-0041-2020 зафиксирован факт непредставления документов, запрошенных для проведения проверки и отсутствие кадрового состава, требования к которому установлены в пункте 2.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (наличие не менее двух трудоустроенных по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

С учетом выводов, указанных в акте проверки и основанных на имеющихся в деле члена Союза сведениях, Контрольным комитетом Союза (протокол от 27.05.2020 № 10К/20) принято решение о несоблюдении ООО «Тепло-Газ-Сервис» требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в СРО Союзе «Строители Урала», аналогичных тем, за которые уже применена мера дисциплинарного воздействия (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда на срок до 28 мая 2020 года).

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Марьиной А.В. от 22.05.2020 № 51 в отношении ООО «ИНПП Лидер» мера дисциплинарного воздействия применена за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», установленных в пунктах 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (наличие не менее двух руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее пяти лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в НРС, а также не менее трех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее пяти лет).

Уведомление о решении Дисциплинарной комиссии и копия протокола от 17.03.2020 № 04Д/20 получены ООО «ИНПП Лидер» 27.03.2020. Однако документы, подтверждающие наличие в ООО «ИНПП Лидер» двух руководителей, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в НРС, а также трех специалистов, прошедших повышение квалификации в области строительства и аттестации по правилам Ростехнадзора, не представлены.

18.03.2020 в Единый государственный реестр юридических лиц за ГРН 2205900174357 внесена запись о принятии ООО «ИНПП Лидер» решения об изменении места нахождения на другой регион: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский.

ООО «ИНПП Лидер» имеет задолженность по уплате регулярных членских взносов за I квартал 2020 года (срок оплаты истек 20.01.2020), за II квартал 2020 года (срок оплаты истек 20.04.2020) в размере 32 500,00 рублей.

Учитывая неоднократность неисполнения ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» предписаний, вынесенных Дисциплинарной комиссией Союза, приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в связи с несоблюдением требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, руководствуясь частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.7, подпунктами 2 пункта 6.8. Устава Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», пункта 9.2., пунктом 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», подпунктом 6 пункта 3.1., пунктом 4.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», имеются основания для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

2.1. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
41	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Газ-Сервис»	1075933000670/ 5933005990

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.2. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
969	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговое научно-производственное предприятие Лидер»	1175958009050/ 5902042103

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Бюро Комплексного Проектирования» (далее – ООО «Бюро Комплексного Проектирования») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В заявлении ООО «Бюро Комплексного Проектирования» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности). В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 27.05.2020 № 10К/20), на основании акта проверки юридическое лицо соответствует требованиям к членам Союза.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Полное наименование	ОГРН/ИНН	Адрес (место нахождения)	Должность, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Комплексного Проектирования»	1135904004532/ 5904285542	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Маршрутная, д. 14, корп. 3	Директор Минибаев Марат Гамирович

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Бюро Комплексного Проектирования» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

- 1) вноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;
- 2) вступительного взноса в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Оплата взносов осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения выписки из протокола Совета Союза и счетов. В случае неоплаты взносов указанное решение не вступает в силу, представленные для приема документы возвращаются юридическому лицу не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня принятия настоящего решения.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «Бюро Комплексного Проектирования».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «Бюро Комплексного Проектирования» имеет право:

- 1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «АРГО-СТРОЙ» (ОГРН 1155958029446, ИНН 5906126682, далее – ООО «АРГО-СТРОЙ»), Общества с ограниченной ответственностью «АНВИЛ» (ОГРН 1155958105731, ИНН 5902030066, далее – ООО «АНВИЛ») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании актов проверки членами Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующих членах Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1.	1006	ООО «АРГО-СТРОЙ»	614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 23, офис 25
2.	1012	ООО «АНВИЛ»	614087, Пермский край, г. Пермь, ул. Малкова, д. 26, секция 7

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены, протокол подписан Председателем Совета Союза Гнедочкиным Ю.М.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин