

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

23.05.2024

№ 10/24

Место определения

результатов голосования - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 20.05.2024 № 01-15/195-СУ), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 23.05.2024.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Кузнецова А.В., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. Об изменениях в персональном составе Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об изменениях в персональном составе Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

На основании поступившего заявления от 15.05.2024 в связи с переменной фамилии членом Совета Союза Анастасией Владиславовной Долгих на Кузнецову необходимо внести изменения в персональный состав Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», избранный очередным Общим собранием членов Союза (протокол от 04.04.2024 № 1).

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению (без проведения голосования).

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктами 2, 3 пункта 6.8. Устава, пункта 9.2. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия, а также в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава, пункту 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» принимает Совет Союза.

При рассмотрении Советом Союза (протокол от 25.04.2024 № 09/24) вопроса об исключении из членов Союза за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия продлен срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда до 23 мая 2024 года следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой», ООО «СГС»	1105919000615/ 5919012763

В срок до 23 мая 2024 года ООО «СГС» должно было осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ООО «СГС» надлежащим образом уведомлено о проведении настоящего заседания путем направления выписки из протокола заседания Совета Союза от 25.04.2024 № 09/24 электронной почтой, почтовым отправлением (неудачная попытка вручения), а также путем размещения протокола на сайте Союза в сети «Интернет».

Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 19.03.2024 № 03Д/24) за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия вынесена рекомендация об исключении из членов Союза в отношении следующих юридических лиц и индивидуального предпринимателя:

№ п/п	Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН (ОГРНИП)/ИНН
1.	148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР», ООО «СК «МиР»	1055903322090/ 5906060664
2.	640	Индивидуальный предприниматель Тютнев Алексей Игоревич, ИП Тютнев А.И.	305590401400540/ 590405597636
3.	987	Общество с ограниченной ответственностью «СПАС», ООО «СПАС»	1025901507620/ 5907021107
4.	1024	Общество с ограниченной ответственностью «Элликон», ООО «Элликон»	1025901368855/ 5906008752
5.	1028	Общество с ограниченной ответственностью «Шахтспецпроект», ООО «Шахтспецпроект»	1165958050554/ 5903121767

В срок до 23 мая 2024 года ООО «СК «МиР», ИП Тютнев А.И., ООО «СПАС», ООО «Элликон», ООО «Шахтспецпроект» обязаны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. Оплатить задолженность по членским взносам:

- ООО «Шахтспецпроект» за 2023 год, I квартал 2024 года;
- ООО «СПАС», ООО «Элликон» за IV квартал 2023 года и I квартал 2024 года;
- ООО «СК «МиР», ИП Тютнев А.И. за I квартал 2024 года.

На срок по 23 мая 2024 года (включительно) продлен срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «СК «МиР», ИП Тютневу А.И., не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур;

- ООО «СПАС», ООО «Элликон», в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур;

- ООО «Шахтспецпроект», в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам по договорам строительного подряда.

Сведения о примененных мерах дисциплинарного воздействия приведены в таблице.

Наименование члена Союза	Решения Дисциплинарной комиссии Союза	Мера дисциплинарного воздействия
ООО «СК «МиР»	Протокол № 11Д/23 от 01.08.2023	Предписание об устранении выявленных нарушений
	Протоколы № 14Д/23 от 19.09.2023, № 15Д/23 от 17.10.2023, № 17Д/23 от 28.11.2023, № 01Д/24 от 23.01.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур
	Протокол № 03Д/24 от 19.03.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза
ИП Тютнев А.И.	Протоколы № 13Д/23 от 05.09.2023, № 15Д/23 от 17.10.2023	Предписание об устранении выявленных нарушений
	Протоколы № 17Д/23 от 28.11.2023, № 01Д/24 от 23.01.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур
	Протокол № 03Д/24 от 19.03.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза

ООО «СПАС»	Протоколы № 09Д/23 от 11.07.2023, № 12Д/23 от 29.08.2023, № 15Д/23 от 17.10.2023	Предписание об устранении выявленных нарушений
	Протоколы № 17Д/23 от 28.11.2023, № 01Д/24 от 23.01.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур
	Протокол № 03Д/24 от 19.03.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза
ООО «Эликон»	Протоколы № 08Д/23 от 20.06.2023, № 10Д/23 от 25.07.2023, № 12Д/23 от 29.08.2023	Предписание об устранении выявленных нарушений
	Протоколы № 15Д/23 от 17.10.2023, № 17Д/23 от 28.11.2023, № 01Д/24 от 23.01.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур
	Протокол № 03Д/24 от 19.03.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза

ООО «Шахтспецпроект»	Протоколы № 11Д/23 от 01.08.2023, № 14Д/23 от 19.09.2023, № 15Д/23 от 17.10.2023	Предписание об устранении выявленных нарушений
	Протоколы № 17Д/23 от 28.11.2023, № 01Д/24 от 23.01.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда
	Протокол № 03Д/24 от 19.03.2024	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, вынесение рекомендации об исключении из членов Союза

ООО «СК «МиР», ИП Тютнев А.И., ООО «СПАС», ООО «Элликон», ООО «Шахтспецпроект» надлежащим образом уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии от 19.03.2024 № 03Д/24 по электронной почте, почтовым отправлением, а также путем размещения протокола на сайте Союза в сети Интернет.

Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 19.03.2024 № 03Д/24, направленный почтовым отправлением, получен ИП Тютневым А.И., ООО «СПАС», не получен ООО «СК «МиР», ООО «Элликон», ООО «Шахтспецпроект» (неудачная попытка вручения).

Заявлений (обращений) от ООО «СГС», ООО «СК «МиР», ИП Тютнева А.И., ООО «СПАС», ООО «Элликон», ООО «Шахтспецпроект», за исключением нижеуказанных документов и писем, не поступало.

По состоянию на 23 мая 2024 года:

- членство ООО «Элликон» в Союзе прекращено 21.03.2024, решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол № 04Д/24 от 16.04.2024) производство по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Элликон» прекращено с 21.03.2024, основания для рассмотрения вопроса об исключении из членов Союза отсутствуют;

- из служебной записки эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. № 82 от 22.05.2024 следует, что ООО «СГС» с целью устранения нарушений, выявленных при проверках и зафиксированных в Актах № 43-1072-2022 от 14.02.2022, № 296-1072-2022В от 25.10.2022, представило документы (вх. № 02-02/654-СУ от 21.05.2024). На основании представленных документов проведена внеплановая документарная проверка и составлен Акт № 248-1072-2024В от 22.05.2024 об исполнении в полном объеме нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнены рекомендации, указанные в актах проверок, представлены в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза). На основании акта проверки Контрольным комитетом Союза (протокол от 22.05.2024 № 13К/24) принято решение о соблюдении ООО «СГС» требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе, которое передано Совету Союза для принятия решения о

возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- в соответствии со служебными записками младшего эксперта Союза Просиной В.А. № 79 от 20.05.2024, эксперта Союза Лягаевой А.М. № 80 от 21.05.2024 ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» предпринимают меры, направленные на исполнение рекомендаций, указанных в актах проверок;

- ООО «СК «МиР» уплачена задолженность по членским взносам за I квартал 2024 года, членский взнос за II квартал 2024 года, по электронной почте направлены документы о высшем образовании кандидатов на включение сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства (вх. № 02-02/647-СУ от 20.05.2024);

- ООО «СПАС» уплачена задолженность по членским взносам за IV квартал 2023 года и I квартал 2024 года, членский взнос за II квартал 2024 года, актуализирован кадровый состав специалистов, с учетом которого заключены и представлены в Союз договоры по прохождению независимой оценки квалификации, повышению квалификации и аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (вх. № 02-02/652-СУ от 21.05.2024);

- ООО «Шахтспецпроект» не уплачена задолженность по членским взносам за 2023 год, I квартал 2024 года, ИП Тютнев А.И. не уплачена задолженность по членским взносам за I квартал 2024 года.

20.04.2024 истек срок оплаты регулярных членских взносов за II квартал 2024 года, задолженность ООО «Шахтспецпроект» за 2023 год, I-II кварталы 2024 года составляет 45 750,00 руб., ИП Тютнева А.И. - за I-II кварталы 2024 года составляет 42 000,00 руб. ООО «Шахтспецпроект» (исх. № 02-02/179-СУ от 14.05.2024), ИП Тютневу А.И. (исх. № 02-02/176-СУ от 14.05.2024) электронной почтой направлены письма об уплате задолженности по членским взносам за I-II кварталы 2024 года в срок до 19 июня 2024 года.

В служебной записке эксперта Союза Владимировой М.А. № 75 от 20.05.2024 отмечено, что в отношении ООО «Шахтспецпроект» в связи с наличием задолженности по налогам и взносам неоднократно подавались заявления о признании несостоятельным (банкротом). Организация почтовую корреспонденцию не получает, на связь не выходит.

ИП Тютнев А.И. направил ходатайство исх. № 34 от 11.04.2024 (вх. № 02-02/567-СУ от 11.04.2024) о предоставлении отсрочки на три месяца от применения мер дисциплинарного воздействия, в том числе исключения из Союза в целях устранения нарушений, решения вопроса о трудоустройстве квалифицированных специалистов. В соответствии со служебной запиской младшего эксперта Союза Просиной В.А. № 79 от 20.05.2024 ИП Тютнев А.И. по электронной почте направил документы на специалистов, однако ни один из них не отвечает установленным требованиям для включения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В связи с устранением ООО «СГС» нарушений, выявленных по результатам проверок, решением Контрольного комитета Союза (протокол от 22.05.2024 № 13К/24), оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не имеется, требуется возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Учитывая неоднократное неисполнение ООО «Шахтспецпроект» решений Дисциплинарной комиссии Союза, в связи с несоблюдением требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, наличие задолженности по уплате членских взносов за 2023 год, I-II кварталы 2024 года, руководствуясь частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.7., подпунктами 2, 3 пункта 6.8. Устава, подпунктами 2, 3 пункта 9.2., пунктом 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», подпунктом 6 пункта 3.1.,

пунктом 4.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», имеются основания для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Шахтспецпроект» из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Принимая во внимание рассмотрение Советом Союза 20.06.2024 вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов, ходатайство ИП Тютнева А.И., имеются основания для предоставления ИП Тютневу А.И. срока для уплаты задолженности по членским взносам за I-II кварталы 2024 года, устранения нарушений, выявленных по результату проверки и переноса даты рассмотрения вопроса об исключении из членов Союза с продлением срока действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 20 июня 2024 года.

В связи с предпринимаемыми ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» действиями по исполнению рекомендаций, указанных в актах проверок, имеются основания для предоставления членам Союза срока для устранения нарушений, выявленных по результатам проверок, и переноса даты рассмотрения вопроса об исключении ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» из членов Союза с продлением срока действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 8 августа 2024 года.

РЕШИЛИ:

2.1. Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **не имеется** в отношении следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой»	1105919000615/ 5919012763

Возобновить право ООО «СГС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.

Уведомить ООО «СГС» о настоящем решении путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.2. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1028	Общество с ограниченной ответственностью «Шахтспецпроект»	1165958050554/ 5903121767

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

2.3. Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на **20 июня 2024 года**, следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРНИП/ИНН
640	Индивидуальный предприниматель Тютнев Алексей Игоревич	305590401400540/ 590405597636

В срок до 19 июня 2024 года ИП Тютневу А.И. необходимо оплатить задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2024 года, осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ИП Тютневым А.И. документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений. Акт проверки, решение Контрольного комитета Союза представить Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ИП Тютнев А.И. не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеется только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными ИП Тютневым А.И. до 28 ноября 2023 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ИП Тютнева А.И. о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 20 июня 2024 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на **8 августа 2024 года**, следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР»	1055903322090/ 5906060664

В срок до 7 августа 2024 года ООО «СК «МиР» необходимо осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СК «МиР» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений. Акт проверки, решение Контрольного комитета Союза представить Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «СК «МиР» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеется только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными ООО «СК «МиР» до 19 сентября 2023 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «СК «МиР» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 8 августа 2024 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.5. Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 8 августа 2024 года, следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
987	Общество с ограниченной ответственностью «СПАС»	1025901507620/ 5907021107

В срок до 7 августа 2024 года ООО «СПАС» необходимо осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СПАС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений. Акт проверки, решение Контрольного комитета Союза представить Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «СПАС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеется только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными ООО «СПАС» до 28 ноября 2023 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «СПАС» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 8 августа 2024 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступило заявление от Акционерного общества «Чусовской металлургический завод» (ОГРН 1025902086924, ИНН 5921002018, далее – АО «ЧМЗ») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
874	АО «ЧМЗ»	Стунжан Алексей Борисович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Секретарь Совета Союза



Е.Г. Мишакина