

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

28.10.2025

№ 29/25

Место определения

результатов голосования - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 24.10.2025 № 01-15/208-СУ).

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 28.10.2025.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы четверо (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 4 пункта 6.8. Устава Союза, пункта 9.2. Положения о членстве в Союзе Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза в случае несоответствия члена Союза требованиям к членам Союза.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава Союза, пункту 9.4. Положения о членстве в Союзе принимает Совет Союза.

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Владимировой М.А. № 137 от 24.10.2025 на основании получения из общедоступных источников информации о нарушении членом Союза условий членства в Союзе с использованием сервиса предоставления сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП Федеральной налоговой службы (<https://egrul.nalog.ru>), установлено, что с 22.10.2025 адрес местонахождения Общества с ограниченной ответственностью «РАДАР+» (ОГРН 1165958060025, ИНН 5904331710, регистрационный № 1065, далее – ООО «РАДАР+») – 197082, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ № 65, ул. Туристская, д. 23, к. 1, литера А, кв. 237.

ООО «РАДАР+» изменило субъект регистрации с Пермского края на г. Санкт-Петербург, что не соответствует требованиям внутренних документов Союза, в том числе условиям членства, установленным абзацем вторым пункта 5.2. Устава Союза, пунктом 2.2. Положения о членстве в Союзе (членами Союза могут быть юридические лица, зарегистрированные на территории Пермского края либо в субъекте Российской Федерации, имеющем общую границу с Пермским краем, в котором отсутствует саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомление (исх. № 02-02/209-СУ от 24.10.2025) о рассмотрении Советом Союза 28.10.2025 вопроса об исключении из членов Союза ООО «РАДАР+» направлено по электронной почте. Заявлений/обращений от члена Союза не поступало.

Учитывая несоответствие требованиям к членам Союза, руководствуясь частью 1, пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.7., подпунктом 4 пункта 6.8. Устава Союза, подпунктом 4 пункта 9.2., пунктом 9.4. Положения о членстве в Союзе имеются основания для принятия решения об исключении ООО «РАДАР+» из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1065	Общество с ограниченной ответственностью «РАДАР+»	1165958060025/ 5904331710

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Транспортно-строительная компания «УралТрансСтрой» (ОГРН 1095904009420, ИНН 5904210875, далее – ООО «ТСК «УралТрансСтрой») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 24.10.2025 № 30К/25), на основании акта проверки член Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, следующим членом Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ОДО	Взнос в КФ ОДО
946	ООО «ТСК «УралТрансСтрой»	III уровень	4 500 000 рублей

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «ТСК «УралТрансСтрой» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования

атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей (III уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза

Ю.М. Гнедочкин

Секретарь Совета Союза

Е.Г. Мишакина